



## BRF Slalombacken

### Nyhetsbrev oktober 2023

Hej allihopa! Nu när vintertiden har dragit igång och höstens praktfulla färger är på sin topp är det dags för höstens nyhetsbrev!

#### Städdagen

Tack alla som tog sig tid att vara med på årets höststäd. Gungorna fick sig ett lyft med utkrattad sand, gårdarna blev fria från grenar, kottar, löv och ekollon. Soprummen och korridorerna fick sig en omgång och till våren får vi vår belöning i form av vackert blommande påskliljor och krokusar!

#### OVK

En ny OVK-besiktning är utförd, dock med anmärkningar. Detta innebär att föreningen inte har en godkänd OVK. Det ligger på dig som är medlem/hyresgäst att åtgärda dessa anmärkningar. Har du en uthyrningsdel ligger även den under ditt ansvar. Du får nämligen inte täppa till, bygga för eller förändra inställningen på donen i din lägenhet. HSB kommer att kontakta berörda medlemmar/hyresgäster separat för att tillhandahålla information och lösningar på åtgärderna.

Alla boende ansvarar själva för att städa sin ventilation regelbundet vilket alla mår bättre av då vi bor i självdragshus. Bifogat finns drift- och underhållsinstruktioner som är viktiga att läsa igenom och följa för att alla skall få en bättre inomhusmiljö.

#### Sophantering

Vi vill informera om vad man får lov att slänga i våra soprum. I området finns fyra återvinningsrum för mjuk- och hårdplast, papp/kartong, metall samt ljuskällor och batterier (Skidvägen 12, Skridskovägen 14, Slalomvägen 26, Slalomvägen 36/38).

I återvinningsrummet mellan Slalomvägen 36/38 finns även behållare för återvinning av elavfall. Grovsopor, farligt avfall och sprayburkar får ej slängas i våra återvinningsrum.

#### Radonmätning

Nu i höst är det dags för en ny radonmätning där ca 20% av föreningens lägenheter kommer att få en dosa installerad. HSB kommer kontakta dem som berörs med mer information.

## **Tryggheten i Västertorp**

Som ni alla vet har det skett ett par allvarliga händelser i vårt närområde som naturligtvis påverkar oss alla på olika sätt. Styrelsen följer utvecklingen och arbetar för att vårt områdesskydd är intakt och att risken för inbrott eller oönskade besökare minimeras. Vi stöttar lokala initiativ som nattvandringen, och uppmuntrar alla medlemmar att vara uppmärksamma på nattliga besök på våra innergårdar eller liknande. I dessa tider är det kanske viktigare än någonsin att stärka vår samhörighet, både för att ha koll på vilka som bor här samt för att öka den trygghet som uppstår av en god granngemenskap. Om du som medlem funderar över något kring tryggheten kan du alltid kontakta oss i styrelsen.

Väl mött!

// Nadja, Charlotte, Milan, Joel, Kristian, Verena | Styrelsen BRF Slalombacken