



BRF Slalombacken

Nyhetsbrev maj 2021

Fastigheterna

Sedan vi skickade ut senaste nyhetsbrevet i januari har vi inbrottssäkrat cykelrummen. Under städdagen rensades förråd, soprum och källargångar på mycket skräp. Vi har nyligen beställt ett arbete för att byta belysningen i samtliga källare till lampor som drar mindre el och som tänds och släcks automatiskt.

Bergvärme

På stämman informerade vi om planerna på att installera bergvärme. I nuläget inväntar vi offerter från några entreprenörer. Styrelsen kommer därefter att fatta beslut om huruvida vi ska gå vidare och i så fall även besluta om vilket företag vi vill samarbeta med. Slutligt beslut om denna relativt stora investering ska tas vid en extra stämma.

Trädgården

Som ni säkert noterat har det gjorts fina insatser i trädgården som under våren blommat rikligare än på länge. Den som vill vara med och utveckla och ta hand om vår utemiljö kan kontakta trädgårdsgruppen:

tradgardsgruppen.slalombacken@gmail.com

Förråd

Vi har ett antal förråd lediga. Dels i källare samt ett med ingång direkt från gatan, som kanske kan passa för cykel, MC eller moped. Är du intresserad av att hyra ett förråd är du välkommen att höra av dig till styrelsen.

Regler vid renovering

Det renoveras och byggs på många håll i våra hus. Kreativt och bra. Vi vill dock påminna om att vissa ingrepp kräver tillstånd från styrelsen. Vid tex renoveringsarbete som omfattar rivning av väggar eller liknande krävs godkännande av styrelsen. Ingrepp i husens fasta installationer som el-, vatten- och avloppssystem liksom installation av disk- och tvättmaskin kräver också godkännande. Behöriga hantverkare måste anlitas. På hemsidan framgår exakt vad som gäller under rubriken "ombyggnad och renovering" liksom i stadgarnas §15.

Många är hemma mer än tidigare

Många boende i vår förening har under pandemiåret tillbringat mycket mer tid hemma. Såväl dagtid som kvällstid. Detta har lett till att vi fått in lite fler klagomål om störningar än vanligt. Vi bor i äldre hus som är ganska lyhörda vilket gör det än viktigare att tänka på grannarna. Vi ber dig som känner dig träffad att sänka volymen lite grand. Du som känner dig störd – knacka på. Pratar man med sina grannar brukar det gå bra nästan jämt.

Ny router

I samband med att föreningen omförhandlat sitt avtal med Telenor gällande vårt bredband kan de medlemmar som har en gammal router få en ny och bättre utan någon kostnad. Har du en router som inte ser ut som den på bilden kan du följa instruktionerna nedan för att få en ny.



1. Kontakta Telenor på [020 222 222](tel:020222222) och välj "bredband"
2. Meddela att du är medlem i BRF Slalombacken och att du vill beställa en ny, kostnadsfri router. Det ska finnas en notis om detta på vår kundsida hos Telenor.
3. Routern beställs hem till dig och du får samtidigt med en returblankett för att skicka tillbaka din gamla router.
4. Om du behöver hjälp med installation av din nya router hänvisar vi dig till Telenors kundtjänst.

Stämman

Den 27 april genomförde vi för andra året i rad en stämma utomhus. Det fanns inga motioner att behandla. Stämman beslutade att säga Ja till ett förslag om ändring i stadgarna vad gäller andelsförvärv av bostadsrätt. Stämman gav styrelsen ansvarsfrihet, antog årsredovisningen samt valde ny styrelse.

Ni kan se årsredovisningen samt vilka som sitter i den nya styrelsen på vår hemsida: www.brfslalombacken.se

Facebook

Nu är vi 104 medlemmar i föreningens Facebook-grupp BRF Slalombacken. Gå med där om du vill. Bra arena för grannkontakter och informationsutbyte.

/Styrelsen önskar alla en fin sommar!